

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-667-159-77008 Velja do: 20.11.2029

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 166
številka stavbe 1181
del stavbe 18

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1982

Naslov stavbe: ŽUPANČIČEVA ULICA 6D, 9220 Lendava -
Lendva

Kondicionirana površina stavbe $A_k(m^2)$: 39

Parcelna št.: 4274/5

Katastrska občina: LENDAVA

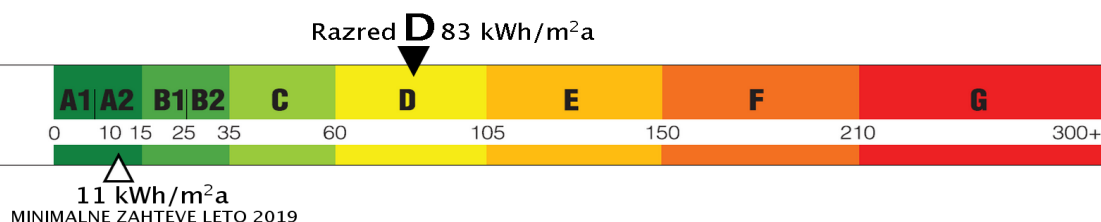
Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

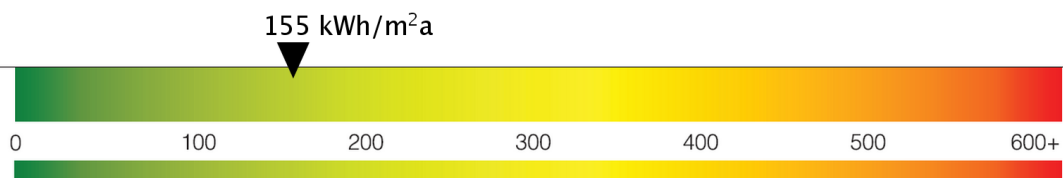
Naziv stavbe: Stanovanje 6d/18



Potrebna toplota za ogrevanje

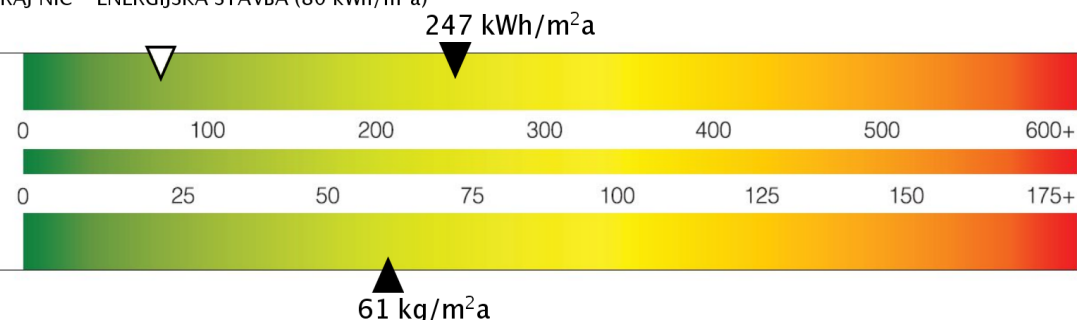


Dovedena energija za delovanje stavbe



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



Izdajatelj

PROKONTO SERVIS d.o.o. (667)

Ime in podpis odgovorne osebe: Darko Sušnik

Datum izdaje: 20.11.2019

Izdelovalec

Podpisnik: Darko Susnik +

Izdajatelj: sigen-ca

Serijska št. cert.: 2483779312018

Datum veljavnosti: 14.01.2021

Datum podpisa: 20.11.2019

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-667-159-77008 Velja do: 20.11.2029

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

134

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

21

Faktor oblike $f_0 = A/V_e$ (m⁻¹)

0,16

Koordinati stavbe (X,Y)

158933, 611503

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)

10

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe

Ogrevanje $Q_{f,h}$

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m²a

Hlajenje $Q_{f,c}$

0

0

Prezračevanje $Q_{f,v}$

0

0

Ovlaževanje $Q_{f,st}$

0

0

Priprava tople vode $Q_{f,w}$

1.624

41

Razsvetljava $Q_{f,l}$

588

15

Električna energija $Q_{f,aux}$

32

1

Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe

6.079

155

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)

0

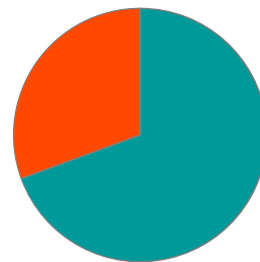
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)

9.699

Emisije CO₂ (kg/a)

2.375

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



■ Daljinska toplota – 4213 kWh/a (69%)

■ Električna energija – 1857 kWh/a (31%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-667-159-77008 Velja do: 20.11.2029

Priporočila za stroškovno učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- x Menjava oken
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaščita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- x Vgradnja termostatskih ventilov
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltaičnih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2019-667-159-77008 Velja do: 20.11.2029 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Obravnavano stanovanje je del stanovanjskega naselja, ki je sestavljeno iz sedmih objektov, ki so medsebojno povezani. V obravnavani stavbi je 27 stanovanj s spremljajočimi prostori. Predmetno stanovanje se nahaja v 3. nadstropju. Toplotna zaščita zunanjih sten ni izvedena (fasada obložena s fasadno opeko), stavbno pohištvo je leseno vezano z dvema stekloma.

Stanovanja se ogrevajo preko toplovodnega omrežja, kjer se kot primarni vir koristi geotermalna energija. Priključna moč stanovanja je 4,67 kW, ki je povzeta iz računa za ogrevanje. Ključ za izračun je površina stanovanja glede na celotno površino ogrevanje pomnožena s priključno močjo za celotni objekt. Ogrevala so radiatorji brez termostatskih ventilov. Topla sanitarna voda se pripravlja z električnim bojlerjem.

Kot možen ukrep se predlaga toplotna zaščita fasade kar je pogojeno s soglasjem lastnikov stanovanj in tehničnimi možnostmi.

Ukrepi za zmanjšanje toplotnih potreb za ogrevanje in zmanjšanje porabe energije.

Ukrep za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe:

- Toplotna zaščita zunanjih sten.
- Menjava oken

Ukrep za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH:

- Vgradnja termostatskih ventilov.

Organizacijski ukrep:

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,57 W/m²K	1,71 W/m²K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	11 kWh/m²a	83 kWh/m²a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m²a	0 kWh/m²a
Letna primarna energija - Q_p	162 kWh/m²a	247 kWh/m²a